



Madame, Monsieur,

Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location, si cette proposition retient votre attention, veuillez me retourner un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné, d'un chèque bancaire ou postal libellé à mon ordre représentant le montant des arrhes. En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement à « Dar - Océane », je vous adresse mes meilleures salutations, et surtout de très bonnes vacances au Maroc.

IDENTIFICATION DES PARTIES

PROPRIETAIRE

Nom : MALNORY Francis
Adresse : 1, rue de Kérivin BP : 32
29217 - le Conquet.
Téléphone portable : 06 77 92 35 75.
e-mail : fcmalno@wanadoo.fr
Site Internet : <http://www.dar-oceane.com/>

LOCATAIRE

Nom :
Adresse :
Téléphone :
e-mail :

SITUATION DE LA LOCATION

La maison est située :

25, rue Touahen (intra muros Médina) ESSAOUIRA Royaume du Maroc.
Plage à 500 m, Port de pêche et de commerce à : 500m, centre ville et commerces à 50m.
Située sur les remparts d'Essaouira en première ligne, avec une vue mer imprenable.

DESIGNATION DU LOGEMENT

Location d'une maison pour 4 personnes : Euros/jour.

Maison Idyllique, face à la mer, sur les remparts d'ESSAOUIRA, (Royaume du Maroc).

1^{er} étage 1 chambre lit de 160.

2^{ème} : étage une salle de bain-wc, et une cuisine équipée.

3^{ème} étage : 1 salon marocain.

4^{ème} étage : une chambre avec deux lits de 90 séparés / vue sur mer + petite terrasse panoramique et kitchenette équipée

5^{ème} étage terrasse bain de soleil avec transats, interphone à tous les étages.

REGLEMENT DE LA LOCATION

Le séjour commencera le/...../..... Et se terminera le...../...../.....

Le montant de la location est fixé à : €/jour.

Dans le cas présent le montant de votre location est de:.....€

Le prix comprend toutes les charges y compris l'eau et l'électricité et la femme de ménage.

Le montant des arrhes sera égal à, **30%** du montant de la location soit la somme de :€.

Un dépôt de garantie de **0€** vous sera demandé, à votre arrivée en plus de votre solde.

Cette caution vous sera restituée à votre départ déduction faite des éventuelles détériorations, ou du coût de remise en état des lieux.

Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le,...../...../.....

Un exemplaire du présent contrat signé avec la mention « lu et approuvé ».

Les arrhes de€ à réglé par chèque bancaire ou postal libellé à mon ordre.

Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.

Le solde de la location doit me parvenir impérativement 15jours avant votre départ.

Le présent contrat est établi en 1exemplaire (**il est conseillé d'en faire une photocopie avant de l'expédier.**)

Fait le :

Francis MALNORY

Fait le :

Le Locataire